Lease

s-energy
duurzame energie

PRODUCTINFORMATIE

Graag de voordelen van een zonneboiler, maar liever niet direct investeren? Dan is het kunnen leasen ervan een uitkomst. Voor een vast maandelijks bedrag profiteert u zonder zorgen direct van de besparingen.

Word ook bewust en belast niet langer onnodig het milieu. De zon is gratis en van iedereen. Ook al schijnt de zon soms achter de wolken, een High Tech S-Power installatie weet vaak ook dan prima rendement te scoren. De zon hoeft dus niet eens te schijnen om voordeel te halen.

We moeten eerlijkheidshalve wel zeggen, dat tijdens er donkere winterse dagen weleens iets te weinig warmte in het daglicht zit om effectief te kunnen zijn, maar zodra het zonnetje op een winterse dag hoog aan de hemel staat en het vriest buiten, dan scoort S-Power onmiddellijk. Temperaturen kunnen ook dan gemakkelijk hoog oplopen.

Wist u dat een S-Power volledig vacuümbuis nagenoeg geen rendementsverlies heeft? Zelfs na 20 jaar intensieve dienst, levert de installatie in de meeste gevallen nog meer dan 98% rendement.

S-Energy Nederland werkt samen Volgroen. Deze leasespecialist is al meer dan 20 jaar actief in de schone energiesector. De focus ligt voornamelijk op de zakelijke markt, al is het tegenwoordig ook mogelijk om particuliere verzoeken te behandelen. Leasen kan al vanaf € 2.000,-.

S-Power is de eerste en enige zonneboiler die kan worden geleased. Dit komt door de lange levensduur, blijvend rendement en waardevermeerdering van woning en bedrijfspand. Ook S-Power heeft zich bewezen.

De eerste heatpipe zag al in 1970 het levenslicht en is daarna alleen maar verder door-ontwikkeld. De unieke volledig vacuüm constructie van de buis, waarbij door een uniek proces glas met metaal is versmolten, is wereldwijd gepatenteerd. Dit is meteen de reden waarom er geen concurrentie is met een vergelijkbare buis.

Een S-Power installatie is maatwerk, evenals de lease ervan. Vraag gerust eens naar uw mogelijkheden. Wij maken graag vrijblijven een berekening voor u.

Deze service is, net als zonlicht, gratis!

S-Energy Nederland B.V.
Transportweg 34
9645 KX Veendam

I: www.s-energynederland.nl
E: info@s-energynederland.nl
T: 0031 6 431 73 588

VOLGROEN

ACCEPTATIE-VERKLARING

Behorende bij Volgroen Operationele Lease Contract 121.001

tussen **Volgroen Financiering I B.V.** ("Verhuurder") en **Klant Van Gerrit** ("Huurder")

Huurder verwijst naar bovengenoemd Operationele Lease-overeenkomst en bevestigt zonder voorbehoud dat:

1) de objecten aan Huurder zijn geleverd, door Huurder in ontvangst zijn genomen, en indien van toepassing geïnstalleerd zijn, in overeenkomst met de objecten en bepalingen zoals omschreven in bovengenoemde Operationele Lease-overeenkomst;

2) de objecten compleet zijn, in goede en bedrijfsklare staat verkeren, goed functioneren en door Huurder zijn geaccepteerd.

Handtekening:

SPECIMEN

Getekend door:

Functie:

Plaats:

Datum:

VOLGROEN BV
085 303 2817
info@volgroen.nl
volgroen.nl

POSTADRES
Postbus 3471
1001 AG Amsterdam
Nederland

BEZOEKADRES
Singel 540
1017 AZ Amsterdam
Nederland

BANK
IBAN NL70 ABNA 0568 5655 76
BTW NL8520 30964 B01
KvK 56229402

Operationele Lease-Overeenkomst

Ondergetekenden,
1. Volgroen Financiering I B.V.
gevestigd te Amersfoort, KvK nummer 67055176
Hierna te noemen 'Verhuurder';
en
2. Bedrijfsnaam: Klant Van Gerrit
Contactpersoon: dhr. S. van Solar
Vestigingsadres: mooie straat 1
Postcode/plaats: 1234AB, leuke stad
Telefoon: 012345678
Email-adres: altijd@gezellig.nl
KVK-nr: 1234567
Hierna te noemen 'Huurder'

Zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 - Huur/Verhuur
1. Verhuurder zal Huurder vanaf de ingangsdatum van de Lease-overeenkomst op basis van huur de hierna in artikel 2 nader omschreven Objecten ter beschikking stellen, gelijk Huurder de Objecten op genoemde basis in gebruik zal aanvaarden.
2. Huurder verbindt zich om Verhuurder de bij levering aangeboden Acceptatieverklaring rechtsgeldig ondertekend te doen toekomen op het moment dat Objecten hem met alle toebehoren en bescheiden door de Leverancier daarvan is geleverd, voor gebruik ter beschikking is gesteld, goed functioneert, en in alle opzichten in goede en deugdelijke staat verkeert, zonder (on)zichtbare gebreken of beschadigingen.
3. Deze overeenkomst wordt van kracht zodra de Acceptatieverklaring na oplevering ondertekend is.
4. Huurder verklaart hierbij Objecten ten behoeve van de uitoefening van zijn bedrijf of beroep vanaf de ingangsdatum van de Lease-overeenkomst voor eigen rekening en risico te zullen gebruiken.

Artikel 2 - Objecten
1. Verhuurder stelt de in Annex 1 gespecificeerde [illegible] Huurder ter beschikking op basis van huur.
2. De Huurder verklaart vertrouwd te zijn met [illegible] huur gegeven goederen en verbindt er zich toe er een oordeelkundig gebruik van te maken en ze in goede staat van werking en onderhoud te bewaren.

Artikel 3 - Eigendomsvoorbehoud
1. De eigendom van de Objecten blijft na aflevering en/of installatie van Verhuurder.
2. De eigendom van de Objecten gaan pas over nadat aan de voorwaarden als bepaald in artikel 8 lid 1 van deze overeenkomst is voldaan.
3. De Verhuurder heeft tevens het fiscaal eigendom van de Objecten.

Artikel 4 - Levering
1. Leverancier is S-Energie, gevestigd te Kolham. Telefoon: 0643173588, email: g.venema@s-energynederland.nl
2. Leverancier zal geen leveringskosten in rekening brengen.
3. Objecten worden in doos geleverd. Indien installatie is afgesproken met de Leverancier, gebeurt dit onder zijn/haar verantwoordelijkheid.
4. Bij vragen over het product of bij een technisch defect dient u contact op te nemen met de Leverancier.
5. Leveringsadres: mooie straat 1
Postcode en plaats: 1234AB , leuke stad

Artikel 5 - Huurperiode
1. De Huur wordt aangegaan voor een periode van 55 maanden (Huurperiode). Gedurende de looptijd van de overeenkomst is deze niet opzegbaar.
2. Als Ingangsdatum geldt de datum van aflevering van de Objecten aan Huurder.

Artikel 6 - Huurprijs
1. De door Huurder verschuldigde huurprijs bedraagt per maand € 4.17 excl. BTW.
2. De maandelijkse huurtermijnen zijn bij vooruitbetaling verschuldigd; de eerste huurtermijn moet zijn voldaan voor of uiterlijk op de in artikel 5 bedoelde Ingangsdatum, de tweede huurtermijn na verloop van één maand en zo verder.

Artikel 7 - Betaling
1. Huurder verleent door ondertekening van een bij deze overeenkomst gevoegd machtigingsformulier voor automatische incasso een onherroepelijke machtiging aan de Verhuurder om al hetgeen de Huurder uit hoofde van deze overeenkomst te enigertijd verschuldigd [illegible] van diens bankrekening te doen [illegible], waarbij de Huurder zich verplicht om toereikend saldo [illegible] rekening aan te houden.

SPECIMEN

Artikel 8 - Koopoptie
1. [illegible] heeft de optie om na verloop van de Huurperiode Objecten van Verhuurder te kopen voor een bedrag van € 1107.75 excl. BTW (de Koopoptiesom).
2. Tenzij de Huurder Verhuurder voor de afloop van de Huurperiode te kennen geeft dat hij van deze optie afziet wordt de optie automatisch uitgeoefend per de laatste dag van de Huurperiode.
3. Inning van de Koopoptiesom zal verlopen via automatische incasso in 5 maandelijkse termijnen van € 221.55 excl. BTW.

Artikel 9 - Retournering
1. Bij het einde van de Huur na afloop van de Huurperiode, indien de Huurder afziet van zijn koopoptie, of in geval van ontbinding is Huurder verplicht, Objecten in goede en oorspronkelijke staat aan Verhuurder te retourneren op een door Verhuurder aan te wijzen plaats en wijze. Indien Huurder daarmee in gebreke blijft verbeurt Huurder aan Verhuurder een boete ter grootte van €100,00 exclusief BTW, voor ieder dag dat Objecten niet zullen zijn geretourneerd.
2. Alle kosten verbandhoudende met de retournering aan Verhuurder, daaronder begrepen de kosten van vervoer naar een door Verhuurder opgegeven bestemming zijn voor rekening van Huurder.

paraaf:

VOLGROEN

Artikel 10 - Overdracht van de Operational Lease-overeenkomst

1. Verhuurder is gerechtigd de rechten en / of verplichtingen welke voor hem voortvloeien uit de Lease-overeenkomst, alsmede de eigendom van de Objecten over te dragen dan wel te verpanden aan één of meer derden. Huurder verklaart door ondertekening van deze overeenkomst dat hij een zodanige overdracht c.q. verpanding - voor zover daarvoor nodig - erkent en daarmee instemt en dat hij, na mededeling van de overdracht c.q. verpanding, de Objecten zal houden voor deze derde als eigenaar of, in geval van verpanding, als pandhouder.

Artikel 11 - Aansprakelijkheid

1. Huurder draagt alle risico's ook met betrekking tot de Objecten, daaronder begrepen doch niet beperkt tot de risico's van verlies, tenietgaan van of schade aan de Objecten als gevolg van welke oorzaak ook.
2. Indien een dergelijk risico zich verwezenlijkt of indien Objecten om enige andere reden onbruikbaar, defect of niet voor Huurder beschikbaar is, blijft Huurder niettemin verplicht, de Operational Lease-overeenkomst volledig na te komen en de huurtermijnen aan Verhuurder te voldoen.
3. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de door Huurder te lijden schade of te maken kosten als gevolg van c.q. in verband met de verwezenlijking van de hiervoor genoemde risico's c.q. het onbruikbaar, buitenwerking, defect of niet beschikbaar zijn van de Objecten.
4. Huurder vrijwaart Verhuurder voor alle schade en kosten voortvloeiende uit en verbandhoudende met schade of letsel aan derden, onder wie Huurders personeel, veroorzaakt door de Objecten of voortvloeiende uit het houden, gebruik of vervoer van Objecten.
5. De Huurder zal schade binnen 2 werkdagen telefonisch aan Verhuurder melden en dit vervolgens direct daaraan schriftelijk aan Verhuurder bevestigen.

Artikel 12 - voorbehoud acceptatie offerte

1. Deze offerte heeft niet te gelden als een aanbod als bedoeld in artikel 6:217 BW. Door ondertekening van de offerte gaat huurder akkoord met deze offerte, maar komt er nog geen overeenkomst tot stand tussen Verhuurder en Huurder.
2. Een overeenkomst tussen Huurder en Verhuurder komt pas tot stand nadat Verhuurder de ondertekende offerte schriftelijk heeft ondertekend. Het staat Verhuurder vrij de offerte ongemotiveerd niet te aanvaarden.

Artikel 13 - Eigendomssituatie pand

1. Aangaande de lokatie waar Object(en) in gebruik genomen zullen worden, verklaart de Huurder door ondertekening van deze overeenkomst:
 - Eigenaar van de lokatie te zijn;
 - Casco huurder van de lokatie te zijn; of
 - Toestemming van de eigenaar te hebben ontvangen voor het plaatsen van de Objecten.

SPECIMEN

Naam:

Plaats en datum:

Namens:

Handtekening Huurder

Naam:

Plaats en datum:

Namens:

Handtekening Verhuurder

VOLGROEN BV
085 303 2817
info@volgroen.nl
volgroen.nl

POSTADRES
Postbus 3471
1001 AG Amsterdam
Nederland

BEZOEKADRES
Singel 540
1017 AZ Amsterdam
Nederland

BANK
IBAN NL70 ABNA 0568 5655 76
BTW NL8520 30964 B01
KvK 56229402